



T.C.
SİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-61899864-115-182449

Konu : 2025/70 Sayılı Meclis Kararı İlan Hk. (Fevzi Çakmak Mahallesi 1284 Ada Kuzeyi ÜİPD.)

İLAN

BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR.

İlgi : 08.09.2025 tarihli ve E-37444299-105.04-182065 sayılı yazınız.

Sincan Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun görülen Sincan İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 1284 Ada Kuzeyi Park Alanında Trafo Yeri Ayrılmasına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2005 tarih ve 1031 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İLGİLİLERE İLANEN DUYURULUR.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

1 ay süreyle ilanı ve askısı yapılsın.

Yukarıdaki ilan metninin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 1 ay süreyle ilan ve askısının yapılması hususunda gereğini ;

Arz ederim.

Fulya KARATEPE
Şehir Plancısı

Semih DUMANLI
Plan ve Proje Müdür V.

Ali Osman KESİKBAŞ
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 08IA-YO01-02YK

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/sincan-belediyesi-ebys>

Adres: Tandoğan Mahallesi Billur Sokak No:8 Sincan/ANKARA

Telefon No : 444 4 762

e-Posta : imar@sincan.bel.tr

Kep Adresi : sincanbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No : 0312 271 73 60

İnternet Adresi : <http://www.sincan.bel.tr/>

Bilgi İçin :Fulya KARATEPE

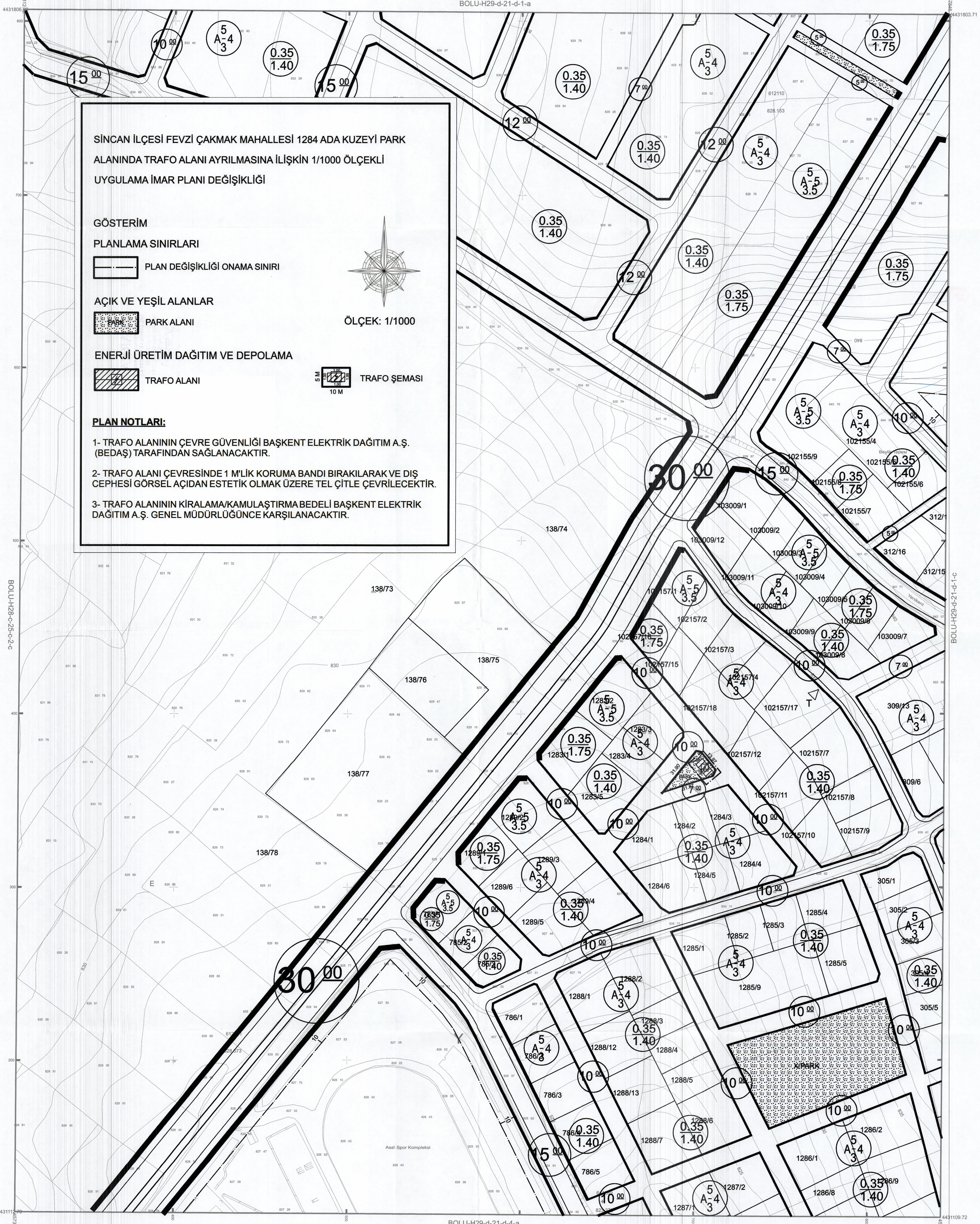
Şehir Plancısı

Dahili No:2612



BOLU-H29-d-21-d-1-d

BOLU-H29-d-21-d-1-a



SİNCAN İLÇESİ FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ 1284 ADA KUZEYİ PARK ALANINDA TRAFİK ALANI AYRILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK PARK ALANI

ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİK ALANI

TRAFİK ŞEMASI

ÖLÇEK: 1/1000

PLAN NOTLARI:

- 1- TRAFİK ALANININ ÇEVRE GÜVENLİĞİ BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. (BEDAŞ) TARAFINDAN SAĞLANACAKTIR.
- 2- TRAFİK ALANI ÇEVRESİNDE 1 M'LİK KORUMA BANDI BIRAKILARAK VE DİŞ CEPHESİ GÖRSEL AÇIDAN ESTETİK OLMAK ÜZERE TEL ÇİTLE ÇEVİRİLECEKTİR.
- 3- TRAFİK ALANININ KİRALAMA/KAMULAŞTIRMA BEDELİ BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE KARŞILANACAKTIR.

BLOK 37

d2b	d1a	d1b
d2c	d1d	d1c
d2b	d4a	d4b

Hacran 1998 tarihli hava foto'rafından, Fotogrametri yöntemiyle hazırlanmıştır. Etyaklık ve ifleri arazi 1 metredir. Yaptırıcı ve inşaatçı: MNG Bilgisayar A.Ş.

Ziya S@NMEZ
Proje Mjdr

1:1000

M/JAV(R) (Denetmen+Kontrol)	ASKI YETKİLİLERİ				ONAYLAYAN
	Harita M/hendisleri	Kanal Pj.D.Bik.	Genel Md.Yrd.	Genel Mjdr	
/ / 1999 Prof.Dr. Hayrettin GJRBZ	Canan @ZYZICI	Ali Osman KILIÇKAYA	@mer HALTA	Rasim TINGIR	/ / 1999 Ankara Blykahr Bel. Bik. I. Muth Ggnc-HK Adına Rasim TINGIR

ANKARA İLİ SİNCAN İLÇESİ FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ
H29D21D1D PAFTASINDA 1284 ADA KUZEYİ PARK ALANINDA
1 ADET TRAFİK ALANI AYRILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NUMARASI : H29D21D1D
TEKLİF NUMARASI : 061090750

PAFTA NO: H29D21D1D

FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ 1284 ADA
KUZEYİ TRAFİK YERİ AYRILMASINA
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

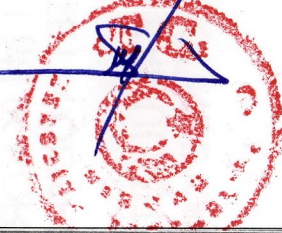
PİN: ULP-061091898

SİNCAN BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

SİNCAN BELEDİYESİ'NİN 06.05.2025 GÜN VE
70 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

SİNCAN BELEDİYESİ
Fulya KARATEPE
Şehir Plancısı

Semih DUMANLI
Plan ve Proje Müdür V.



TMMOB Şehir Plancıları Odası

KAYDEDİLMİŞTİR



CB9N5ODT

MD Tarihi: 30.04.2025
Proje Kayıt No: 42-2023-103
Üye: FİLİZ İSMAİLOĞLU (1022)

Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancıdır. Odamıza kayıt ve tescilin
bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvuru tarihi itibarıyla herhangi bir mesleki
kısıtlılığın bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ertuğrul CANDAS

SİNCAN BELEDİYE MECLİSİ'NİN 06.05.2025 GÜN 70 SAYILI
KARARIYLA TADİLEN UYGUN GÖRÜLEN SİNCAN İLÇESİ
FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ 1284 ADANIN KUZEYİNDE
KALAN PARK ALANINDA TRAFİK YERİ AYRILMASINA
YÖNELİK 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
TEKLİFİ ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN
08.07.2025 GÜN 1031 SAYILI KARARIYLA ONAYLANMIŞTIR.

E.ÜÇKARDEŞLER
Şehir Plancısı
Şube Müdürü

Taha BARUT
Şehir Plancısı
Şube Sorumlusu

Belgin KARAGÜLLE
Şehir Plancısı

DOSYA ADI : F.Çakmak Mah.1284
adanın kuzeyinde trafo yeri ayrılmasına ilişkin
EVRAK NO : E-1740435
TARİH : 12.06.2025
Kontrol edilmiştir: 30.05.2025