



SINCAN BELEDİYESİ
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI TARİFESİ

SIHHİ MÜESSESELER

Bakkal/Market/Şarküteri/Kuruyemiş/Büfe/Manav/Kasap/Çay Ocağı/Parfüm/Kozmetik/Takı/Toka/Saat/Çiçek/Temizlik Malz./Oyuncak/Ganyan/Loto/İddaa vb./Tuhafiye/Kırtasiye/Bilgisayar/Elektronik Malzeme/Fatura Tahsilatı/Gözlük Satış/Cep Telefonu ve Aksesuar Satış/Giyim/Ayakkabı/Züccaciye/Hırdavat/Ambalaj/Hediyelik Eşya/Damacana ve Su Satış/Baharat/Bakliyat/Kantin/Ekmek Bayi/Pastane/Unlu Mamuller Satış/Bürolar/Münhasıran Tütün Mamülü ve/veya Alkollü İçki Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	ÜCRET (TL)
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Şube sayısı 5'den fazla zincir marketler	100.000
Berber/Kuaför Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Güzellik/Masaj/Manikür ve Pedikür Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	3.000
100 m ² -299 m ² arası	4.500
300 m ² ve daha büyük	6.000
Sigorta/Bilet ve Sevehat Acenteleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Oto Aksesuar/Lastik ve Yedek Parça Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Spor Salonları (Basılı Evrak Ücretleri)	
199 m ² ve daha küçük	1.500
200 m ² ve daha büyük	3.000
Lokanta/Köfte/Kokoreç/Pide ve Kebap/Döner/Tost/Kumpir/Kafeterya/Hamburger/Çiğ Köfte/Közde Piliç/Pakette Yemek ve Ayakta Yemek Satan Yerler/Pizzacılar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Veteriner Kliniği (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	5.000
Bankalar (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Kuyumcu/Mücevherat/Gümüş/Döviz Büroları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	10.000
100 m ² -299 m ² arası	20.000
300 m ² ve daha büyük	30.000
Av/Kamp/Balık Malzemeleri Satış (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000

Taşınmaz Ticareti Yapılan İş Yerleri (Emlak) (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	2.000
100 m ² -299 m ² arası	3.000
300 m ² ve daha büyük	4.000
Hamam/Sauna ve Benzeri Yerler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	5.000
Halı/Mobilya/Dayanıklı Tüketim Malları (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	3.000
100 m ² -299 m ² arası	5.000
300 m ² ve daha büyük	7.000
Perde/Kumaş/Ev Tekstili/Küçük Ev Aletleri Satışı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Açık/Kapalı Otoparklar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	5.000
100 m ² -299 m ² arası	7.000
300 m ² ve daha büyük	9.000
Halı Sahalar (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	10.000
Faaliyetleri Listede Belirtilmeyen Sıhhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER	
Asfalt Plenti, Asfalt Üretim ve Soğuk Asfalt Yama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Akrep ve Yılan Tesisi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Anahtarıcı-Çilingir (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Atık Geri Kazanım, Bertaraf Tesisleri, Geri Dönüşüm, Hurda Vb. (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m ² ve daha küçük	20.000
201 m ² -500 m ² arası	30.000
501 m ² ve daha büyük	50.000
Besi Çiftliği (Büyük-Küçük Baş/Kanatlı Vb.) (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	20.000
501 m ² -1000 m ² arası	50.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000
Biyokütlelerin Gazlaştırılması ve Yenilenebilir Temiz Enerji Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Çimento Bazlı Yapı Elemanları/Hazır Beton Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Diş Hekimliği Malzemeleri/ Diş Protez Malzemeleri İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	20.000
Dokuma, Konfeksiyon, Giyim,Tekstil Ürünleri İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	20.000
100 m ² -299 m ² arası	30.000
300 m ² ve daha büyük	100.000
Depolar (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Demir/Çelik ve Demir Dışı Metallerin Eritilip Dökümünün Yapıldığı Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000

Ekmek ve Ekmek Çeşitleri Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	25.000
Elektrikli Pano/Hücre İmalatı, Granit/Mermer/Mermerit Atölyeleri veya Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	20.000
100 m ² -299 m ² arası	30.000
300 m ² ve daha büyük	100.000
Elektroliz veya Termal Sprey Metal, Çinko Kaplama Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Hazır Yemek Üretimi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti/Kiralama (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	10.000
100 m ² -299 m ² arası	15.000
300 m ² ve daha büyük	20.000
İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yeri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Jeotermal Enerji Santralleri ile Bu Enerjiden 5 MW ve Üzerinde Kullanan Tesisler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Motorlu Kara Taşıtı Ticareti (Sıfır Araçlar) (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Mobilya İmalatı, Medikal Malzeme İmalatı, Modüler Su Deposu İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	20.000
100 m ² -299 m ² arası	30.000
300 m ² ve daha büyük	50.000
Oto Yıkama/Halı Yıkama/Kuru Temizleme (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Oto Bakım ve Servis İstasyonları; Kaparto/Boya/Motor Bakımı/Elektrik/Oto Egzoz/Araç Testi ve İncelemesi Yapan Ekspertiz Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	5.000
100 m ² -299 m ² arası	10.000
300 m ² ve daha büyük	15.000
Prefabrik, Pvc, Kapı/Pencere Cam Balkon İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m ² ve daha küçük	20.000
201 m ² -500 m ² arası	30.000
501 m ² ve daha büyük	100.000
Rüzgar Enerji Santralleri, Hidroelektrik Santralleri (HES), Toplam Isıl Gücü 10 Megavata (MW) Kadar Kapasitede Olan Fotovoltaik Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Santralleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	500.000
Seramik, Porselen Vb. İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m ² ve daha küçük	20.000
201 m ² -500 m ² arası	30.000
501 m ² ve daha büyük	50.000
Süt ve Süt Ürünleri Üretim, Depolama ve Soğutma İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	20.000
501 m ² -1000 m ² arası	50.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000
Torna, Demir Doğrama, Kaynak Atölyesi, Çelik Konstrüksiyon İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	20.000
100 m ² -299 m ² arası	30.000
300 m ² ve daha büyük	40.000
Tohum Eleme, Paketleme ve Depolama İşletmeleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	20.000
501 m ² -1000 m ² arası	50.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000

Toplam Isıl Gücü 20 MW Altında Kapasitede Olan Yakma Tesisleri ile Termik Enerji Santralleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Toplam Biyogaz Depolama Kapasitesi 500 m3'ten Az Olan Atıklardan Enerji ve Gübre Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Toplam Isıl Gücü 20 Megavat (MW) Altında Kapasitede Olan Tavuk veya Büyükbaş Hayvan Dışkısından Elektrik Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Torba Yakıt Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	200.000
Odun Kömürü, Briket Kömür İmalat Tesisleri ile Ormansal ve Tarımsal Biyokütle Pelet Üretim Tesisleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Un, Makarna, Bisküvi Vb. İmalatı (Basılı Evrak Ücretleri)	
500 m ² ve daha küçük	20.000
501 m ² -1000 m ² arası	50.000
1001 m ² ve daha büyük	100.000
Yangın Söndürme Tüpü Dolum, Bakım ve Tamiri (Basılı Evrak Ücretleri)	
200 m ² ve daha küçük	10.000
201 m ² -500 m ² arası	20.000
501 m ² ve daha büyük	30.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen 3. Sınıf Gayrisihhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	1.500
100 m ² -299 m ² arası	2.000
300 m ² ve daha büyük	3.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen 2. Sınıf Gayrisihhi Müesseseler (Basılı Evrak Ücretleri)	
99 m ² ve daha küçük	20.000
100 m ² -299 m ² arası	30.000
300 m ² ve daha büyük	40.000
UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ	
Kahvehane/İnternet/Oyun Salonu/Çay Bahçesi/Ganyan/İddaa/Loto Bayi (Basılı Evrak Ücretleri)	
Kahvehane/Oyun Salonu/Çay Bahçesi/Ganyan/İddaa/Loto Bayi	5.000
İnternet Salonu	1.500
Sinema/Tiyatro/Gösteri Merkezleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	25.000
Düğün/Kokteyl/Balo ve Dans Salonu (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	50.000
Konutların Turizm Amaçlı Kiralanması Faaliyetleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	5.000
Otel/Pansiyon (Basılı Evrak Ücretleri)	
1000 m ² ve daha küçük	50.000
1001 m ² ve üstü	100.000
Lunapark/Sirk/Kampingler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Yüzme Havuzu vb. (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Açık ve Kapalı Alanlarda Bulunan Oyun/Eğlence/Su/Spor ve Macera Parkları ile Teleferikler (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	100.000
Listede Faaliyetleri Belirtilmeyen Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (Basılı Evrak Ücretleri)	
Bütün işyerleri	10.000

ULUSAL BAYRAM TATİL GÜNÜ ÇALIŞMA HARCİ

Sıhhi ve Gayrisıhhi Müesseseler

50 m ² ve daha küçük işyerleri	200
51 m ² -100 m ² arası işyerleri	300
101 m ² -150 m ² arası işyerleri	500
151 m ² ve üzeri işyerleri	800

Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri

Bütün işyerleri	800
-----------------	-----

DİĞER ÜCRETLER

Diğer Rapor, Harç, Belge, Basılı Evrak

Ruhsat M ² Ücreti	1 TL
Teftiş Defteri	100
Nargile Sunum ve Mesafe Rapor Ücreti	50.000
24 Saat Açık Kalma Ücretleri (Her yıl yenilenecektir)	50.000

Yenileme ve İntibak

Unvan Değişikliği	1.000
Kayıp/Yenileme Ücreti	1.000
İntibak	1.000

Mesul Müdür Belgesi

Bütün işyerleri	1.000
-----------------	-------

AÇIKLAMALAR: Bu listede faaliyet konusu yer almayan işletmeler için emsal ücret tahakkuk eder. Ücretlere **KDV** dahildir. Ana faaliyet ve tali faaliyet konusu bir arada verilen ruhsatlarda ana faaliyet dalı esas alınarak harç tahsil edilecektir.