**K A R A R**

Ahievran Mahallesi 4069 adanın güneyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.02.2023 tarih ve 13 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 01.02.2023 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Ahievran Mahallesi 4069 adanın güneyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

•Söz konusu alanda teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için mevcutta var olan trafo binasının yenilenmesine ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,

•Plan değişikliği ile mevcut trafo yerinin planlı hale getirileceği belirtilmiş,

•Trafo yerinin adanın güneyinde kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,

**Plan Notlarının ise;**

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Ahievran Mahallesi 4069 adanın güneyindeki park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 02.03.2023 tarihli toplantıda karar verildi.

 Fatih OMAÇ Serkan TEKGÜMÜŞ Fatma Nur AYDOĞAN

 Meclis Başkan V. Katip Katip