**K A R A R**

Mustafa Kemal Mahallesinde bulunan 1625 m² yüzölçümlü 954 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize bedelsiz devrinin yapılması ve akabinde ilgilisine satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ve protokolün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili başkanlık yazısı.

(4706 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 5. Maddesinde yer alan "...Belediye ve mücavir alan sınırları içinde olup, Bakanlıkça tespit edilen, Hazineye ait taşınmazlardan, 30/3/2014 tarihinden önce üzerinde yapılanma olanlar; Hazine adına tescil tarihine bakılmaksızın öncelikle yapı sahipleri ile bunların kanunî veya akdi haleflerine satılmak ya da genel hükümlere göre değerlendirilmek üzere ilgili belediyelere bedelsiz olarak devredilir. Bu şekilde devredilen taşınmazlar, haczedilemez ve üzerinde üçüncü kişiler lehine herhangi bir sınırlı ayni hak tesis edilemez. Bu taşınmazlar belediyelerce öncelikle talepleri üzerine yapı sahipleri ile bunların kanunî veya akdi haleflerine, rayiç bedel üzerinden doğrudan satılır..." belirtmesine istinaden Kale Emlak Müdürlüğü'nün 24.12.2021 tarih E-20984571-000-2538724 sayılı yazısı ile talep ettiği üzere İlçemiz Mustafa Kemal Mahallesi'nde kain, 1.625 m² yüzölçümlü, 954 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize bedelsiz devrinin yapılması ve akabinde ilgilisine satışınının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ve ekteki protokolün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konularının Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu;

Arz ederim.) okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, başkanlık yazısı oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Mustafa Kemal Mahallesinde bulunan 1625 m² yüzölçümlü 954 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize bedelsiz devrinin yapılması ve akabinde ilgilisine satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ve protokolün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesininkabulüne oybirliğiyle 01.02.2022 tarihli toplantıda karar verildi.

 Murat ERCAN Özgür ELVER Kevser TEKİN

 Meclis Başkanı Katip Katip