**K A R A R**

Akşemsettin Mahallesi 211 adanın batısındaki park alanında halihazırda mevcut 1 adet trafo yeri (5mx8m) ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.12.2021 tarih ve 65 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Akşemsettin Mahallesi 211 adanın batısındaki park alanında halihazırda mevcut 1 adet trafo yeri (5mx8m) ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin park alanında mevcut olduğu ve mevcuttaki trafo yerinin plan değişikliği önerisiyle yenileneceği,
* Trafo yerinin adanın batısında kalan park alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,

Plan Notlarının ise;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin aplikasyonu sırasında arazinin topoğrafyası gereği kayma yapılabilir

4.Trafo yerinin kiralama/kullanma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3 nolu plan notu çıkarılarak tadil edilmek suretiyle komisyonumuzca tadilen onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Akşemsettin Mahallesi 211 adanın batısındaki park alanında halihazırda mevcut 1 adet trafo yeri (5mx8m) ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 07.12.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

 Murat ERCAN Serkan TEKGÜMÜŞ Nahide DEMİRYÜREK

 Meclis Başkanı Katip Katip