**K A R A R**

Törekent Mahallesi 2159 adanın kuzeyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.10.2022 tarih ve 44 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 03.10.2022 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Törekent Mahallesi 2159 adanın kuzeyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu trafo yerine teknik altyapı alanlarının yetersiz kalmasından dolayı enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin adanın kuzeyinde kalan otopark alanda olacağı, boyutlarının 5x8 metre olacağı,

Plan Notlarının ise;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Törekent Mahallesi 2159 adanın kuzeyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 07.10.2022 tarihli toplantıda karar verildi.

 Murat ERCAN Serkan TEKGÜMÜŞ Kevser TEKİN

 Meclis Başkanı Katip Katip