**K A R A R**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce uygulanacak hizmetlere Yenilenebilir Enerji Kaynakları Yapılaşma Şartlarının ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun05.10.2023 tarih ve 22 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 02.10.2023 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meclis kararı tarihi itibariyle uygulanacak hizmetlere Yenilenebilir Enerji Kaynakları Yapı Ruhsatı Düzenleme İşlemleri ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili dosya incelendi.

Komisyonumuzca yapılan görüşmelerde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meclis kararı tarihi itibariyle uygulanacak hizmetlere Yenilenebilir Enerji Kaynakları Yapı Ruhsatı Düzenleme İşlemleri ve Ücret Tarifesi aşağıda belirtildiği şekliyle uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**Yenilenebilir Enerji Sistemlerinde Yapı Ruhsatı Düzenlenirken;**

Yenilenebilir enerji üretim alanlarında, güneş enerjisi panellerinin bulunduğu alanlarda, kapalı alan boyutu 200 metrekareyi geçmemek koşulu ile sökülür takılır şekilde yapılan güneş enerjisi panelleri yapı denetim kanununda belirtilen metrekare haricinde değerlendirileceği hususu, iskân edilmeyen, can ve mal güvenliğini etkilemeyen bir yapı olması nedeni ile yapım işinin denetiminin ilgili fenni mesul mimar ve mühendislerce üstlenileceği,

5393 Sayılı Kanunun 59. maddesinin e) fıkrası gereği, Yenilebilir Enerji Sistemleri ile ilgili Yapı Ruhsatı düzenleme işlemlerinde ruhsat düzenleneceği yıl içerisindeki, hizmet karşılığı ücretlere göre hesaplanan bedellerin % 20‘si oranında alınması hususunda bir düzenleme yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce uygulanacak hizmetlere Yenilenebilir Enerji Kaynakları Yapılaşma Şartlarının ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonu raporunun kabulüne oybirliğiyle 06.10.2023 tarihli toplantıda karar verildi.

 Mustafa ÜNVER Serkan TEKGÜMÜŞ Kevser TEKİN

 Meclis Başkan V. Katip Katip