**K A R A R**

Osmanlı Mahallesi 4247 adanın güneyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2023 tarih ve 25 sayılı raporu.

(Belediye meclisimizin 02.05.2023 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Osmanlı Mahallesi 4247 adanın güneyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya incelendi.

**Konu üzerindeki görüşmeler üzerine;**

* Söz konusu alanda bölgede teknik altyapı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için amacıyla yeni trafo yerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş,
* Trafo yerinin adanın güneyinde kalan otopark alanda olacağı, boyutlarının 5x10 metre olacağı,

Plan Notlarının ise;

1.Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. (BEDAŞ) tarafından sağlanacaktır.

2.Trafo yeri binası çevresinde 1 m’lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecek veya yer altına alınacaktır.

3.Trafo yerinin kiralama/kamulaştırma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce karşılanacaktır.

Olacağı hususları tespit edilmiş, bu doğrultuda sunulan 1 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyonumuzca onaylanması uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.) Okundu.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, komisyon raporu oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, Osmanlı Mahallesi 4247 adanın güneyindeki otopark alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oybirliğiyle 02.06.2023 tarihli toplantıda karar verildi.

Mustafa ÜNVER Serkan TEKGÜMÜŞ Nahide DEMİRYÜREK

Meclis Başkan V. Katip Katip